

**Til medlemmer af
Kloaksektionen**

HUSK AT TAGE FORBEHOLD ved krav om betaling for ledningsoplysninger og/eller påvisning

Dansk Byggeris juridiske sekretariat har de seneste måneder fået en del henvendelser fra medlemmer, som er blevet mødt med eller er blevet varslet krav om betaling for ledningsoplysninger eller ledningspåvisninger i forbindelse med gravearbejder.

Betalingskravene/ -varslerne relaterer sig til forespørgsler om ledningsoplysninger eller påvisninger i henhold til lov om registrering af ledningsejere, lov nr. 119 af 24. februar 2004.

Henvendelserne tyder på, at visse ledningsejere ikke følger eller ikke agter at følge nedennævnte anbefalinger fra FULS (Fællesudvalget vedr. ledningsejersamarbejde), som ellers har været fulgt på kabel- og ledningsområdet de sidste mange år.

De fremkomne betalingskrav/ -varsler, som ikke er i overensstemmelse med FULS' anbefalinger, vedrører indtil videre følgende forhold:

1. Betaling for udlevering af ledningsoplysninger.
2. Betaling for påvisning af ledninger, hvor der ikke eksisterer ledningsplaner eller ledningsplanerne har en kvalitet, som nødvendiggør påvisning.

Dansk Byggeri påregner, at der i den nærmeste fremtid vil komme én eller flere prøvesager ved domstolene om ovennævnte problemstillinger.

På denne baggrund anbefaler Kloaksektionen sine medlemmer at betale de fakturaer, som modtages fra ledningsejere, vedrørende ovennævnte forhold med følgende forbehold:

"Betaling sker med forbehold om tilbagesøgning, idet vi mener, at betalingskravet er uberettiget".

Ved dette forbehold sikre man sig sin retsstilling samtidig med, at man ikke risikerer eventuelle inkasso-omkostninger m.v.

Som nævnt ovenfor har FULS, som i 2005 skiftede navn til Dansk Ledningsejerforum, udarbejdet visse anbefalinger om udlevering af ledningsoplysninger. Mange ledningsejere har tilsluttet sig Dansk Ledningsejerforum, og anbefalingerne har været fulgt på området de sidste mange år.

Anbefalingerne vedrørende udlevering af ledningsdata m.v. angiver følgende:

- * at ledningsejere udleverer ledningsdata uden beregning, når de skal bruges til ledningsgenfinding.
- * at ledningsejere udleverer relevante ledningsdata uden beregning til bygherren eller dennes repræsentant, når de skal bruges til projektering.
- * at ledningsejere påviser ledningers beliggenhed uden beregning, hvis der ikke eksisterer ledningsplaner eller ledningsplanerne har en kvalitet, der ikke muliggør forsvarlig genfinding af andre end ledningsejeren selv.
- * at ledningsejere, der ikke kan påvise deres ledninger med større nøjagtighed end +/- 1 m ikke forlanger nogen afstandskrav opfyldt af tilkomne ledningsejere.
- * at ledningsejeren kan kræve betaling, hvis der ønskes:
 - yderligere assistance f.eks. i form af en fast påviser, der følger arbejdet
 - en opmærkning af tracéet på trods af tilstedeværelsen af tilstrækkelig gode ledningsdata
 - mere detaljerede data end nødvendigt for ledningsgenfinding
 - ekstra sæt af ledningsdata

Anbefalingerne kan findes på www.fuls.dk

Henvendelse om problemstillingerne der er skitseret ovenfor kan ske til Dansk Byggeri, Juridiske Sekretariat, Anne Schak Tobiasen og Peder Nørskov Madsen, på telefonnummer 72 16 00 00.

Med venlig hilsen

Hans Henrik Kristensen
Sekretær for Kloaksektionen